DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI- UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
PROCESO DE MINIMA CUANTÍA
ANEXO ECONÓMICO N°9

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

Entregar en administración por parte del Distrito de Santiago de Cali - Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios el espacio público denominado Parque lineal río Cali fase 1, en el espacio comprendido desde la calle 25 hasta la manzana T en ambos costados del Río Cali, para su mantenimiento, cuidado y desarrollo de actividades autorizadas por la Unidad Administrativa Especial Gestión de Bienes y Servicios.

Item	Actividad	unidad por mes	cantidad	MESES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	COORDINACIÓN DE CAMPO. (Programación y supervisión de actividades de campo) Un (1) Ingeniero Agrónomo, forestal, ambiental o afín	Coordinación de campo x contrato	1,0	4,5	$ 10.677.360	$ 48.048.120
2	SUPERVISION ADMINISTRATIVA GENERAL. Encargado de organizar el personal y los recursos necesarios para la ejecucidn de las activldades contractuales. Incluyendo toda la carga prestacional exigida por la ley. Un (1) Profesional en administracion, ingenieria industrial o profestones a fines	Supervision Administrativa x contrato	1,0	4,5	$ 10.677.360	$ 48.048.120
3	ASEO COMPLETO (incluye limpieza espacio público, áreas de uso común, ribera del río, actividades de retiro y acarreo a zona de recolección) ● Tramo 1: desde la manzana T hasta avenida 3ra norte en ambos costados del rio Cali ● Tramo 2: comprende la avenida 2da entre calle 18 y calle 21 en ambos costados del río Cali. ● Tramo 3: comprende la avenida 2da entre calle 21 y calle 25 en ambos costados del río Cali.	Aseo x unidad de espacio publico	3,0	4,5	$ 13.524.556	$ 182.581.506
4	MANTENIMIENTO RUTINARIO GENERAL y/o MANTENIMIENTO EN ALTURAS / (incluye aseo necesario post-mantenimiento, insumos, herramientas materiales y equipo requerido). (Operarios trabajo en altura). ● Tramo 1: desde la manzana T hasta avenida 3ra norte en ambos costados del rio Cali ● Tramo 2: comprende la avenida 2da entre calle 18 y calle 21 en ambos costados del río Cali. ● Tramo 3: comprende la avenida 2da entre calle 21 y calle 25 en ambos costados del río Cali.	Mantenimiento x unidad de espacio publico	3,0	4,5	$ 3.634.708	$ 49.068.558
5	ACTIVIDADES DE RECUPERACION AGRONOMICA DEL MATERIAL VEGETAL, MANTENIMIENTO DEL PAISAJISMO Y CUIDADO DE LAS ESPECIES ENDEMICAS DEL AREA AFERENTE. (incluye 1) Analisis fisico quimico de unidasdes de paisaje especificas para determinar deficiencias y priorizar planes de fertilizacion por zona, 2) Formulacion de modelo estable funcional para aprovechar los residuos organicos teniendo en cuenta la relacion C/N, 3) Manejo integral de residuos organicos enfocados en el reciclaje de nutrientes y aplicación en unidades de paisaje existentes. 4) diseño paisajistico necesario para el manteminiento de la imagen ambiental de la zona. incluye insumos, materiales y herramientas). ● Tramo 1: desde la manzana T hasta avenida 3ra norte en ambos costados del rio Cali ● Tramo 2: comprende la avenida 2da entre calle 18 y calle 21 en ambos costados del río Cali. ● Tramo 3: comprende la avenida 2da entre calle 21 y calle 25 en ambos costados del río Cali.	Mantenimiento x unidad de espacio publico	3,0	4,5	$ 8.695.236	$ 117.385.686
6	MANTENIMIENTO SILVICULTURAL DE INDIVIDUOS ARBOREOS, MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS BLANDAS, MANTENIMIENTO DE AREAS DE JARDINES, MANTENIMIENTO DE AREAS EMPRADIZADAS EN LA ZONA DE INFLUENCIA (incluye insumos, materiales y herramientas) ● Tramo 1: desde la manzana T hasta avenida 3ra norte en ambos costados del rio Cali ● Tramo 2: comprende la avenida 2da entre calle 18 y calle 21 en ambos costados del río Cali. ● Tramo 3: comprende la avenida 2da entre calle 21 y calle 25 en ambos costados del río Cali.	Mantenimiento x unidad de espacio publico	3,0	4,5	$ 8.641.896	$ 116.665.596
7	DISEÑO Y ESTABLECIMIENTO DE JARDINES (definición de areas de siembra en m2, establecimiento de sitios, seleccion de especies segun criterio paisajistico, densidades de siembra m2 y conformacion de unidades) (operarios: jardinero, auxiliar forestal, auxiliares de recolección)	M2	1.000,0	1,0	$ 248.486	$ 248.486.000
8	ENDOTERAPIA ASISTIDA METODO MICROINFUSIÓN ARBOLES Y PALMAS (incluye endoterapia aplicación nutrientes y cualquier tipo de compuesto que sea indicado por un profesional para tratar mediante el método de microinfusión, plaguicidas, insumos, materiales, equipos y herramienta) (Operario jardinero, Auxiliar forestal, Auxiliares de recolección)	unidad (Arboles/Palmas)	450,0	1,0	$ 299.900	$ 134.955.000

9	CONTROL DE HORMIGA ARRIERA Y/O CUALQUIER INSECTO QUE GENERE DAÑOS AL MOVILIARIO O A LA ZONA VERDE	M2	10.000,0	1,0	$ 5.522	$ 55.220.000
10	ACTIVIDAD DE CUIDADO DE ESPACIO PUBLICO (DIURNO) (incluye actividades de cuidado y supervision del comportamiento en el Tramo 1: desde la manzana T hasta avenida 3ra norte en ambos costados del rio Cali.	unidad de espacio publico	1,0	4,5	$ 14.410.200	$ 64.845.900

COSTO DIRECTO (INCLUYA TODOS LOS COSTOS INHERENTES DEL CONTRATO)	**$**	**1.065.304.486**
ADMINISTRACION E IMPREVISTOS (31%)	$	330.244.391
UTILIDAD (8%)	$	85.224.359
COSTOS DIRECTOS TOTAL + ADMINISTRACION + UTILIDAD	$	1.480.773.236
IVA (19%)	$	281.346.915
TOTAL	**$**	**1.762.120.150**

NOTA 1: La presente propuesta deberá estar cargada en archivo PDF con fiel copia en formato Excel. Al momento de diligenciar la oferta económica, deberá presentar los valores en cifras enteras.
NOTA 2: EL VALOR UNITARIO NO PODRA EXCEDER EL VALOR CONSIGNADO EN LA MATRIZ DE PRESUPUESTO PÚBLICADO POR LA ENTIDAD

Fundación Zoológica de Cali
NIT: 890.318.247-8
MARIA CLARA DOMÍNGUEZ VERNAZA
Representante Legal
mclarad@fzc.com.co
Cra 2da Oeste Cl 14 Esquina
602 — 4880888 Santiago de Cali